



SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

CANTI-TEDES

PUERTAS AUTOMÁTICAS

INFORMACIÓN PARA EL PROPIETARIO
SERVICIO ASISTENCIA TÉCNICA

MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN

¿POR QUÉ ES NECESARIO?

TODOS LOS OPERADORES Y PUERTAS AUTOMÁTICAS SON ELEMENTOS **ELECTROMECAÑICOS COMPLEJOS SUJETOS A DESGASTE POR EL USO**. PARA ASEGURAR EL CORRECTO Y CONTINUO FUNCIONAMIENTO, ES IMPERATIVO UN MANTENIMIENTO A INTERVALOS REGULARES.

CANTI-TEDES

Pone a su disposición un **servicio de asistencia técnica**, con el objetivo de garantizar la máxima calidad en el servicio tanto de **mantenimiento preventivo como de reparación**.

EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO

Previene accidentes, reduce averías y los inconvenientes que éstas generan, prolongando la vida de la puerta automática.

Hay también implicaciones legales para garantizar en todo momento la seguridad de los usuarios.

NUESTRO DEPARTAMENTO TÉCNICO

Ofrece un servicio de mantenimiento a su medida, con personal experimentado y especializado, dando un servicio profesional y rápido.



CANTI-TEDES



CANTI- TEDES SE RESPONSABILIZARÁ DE:

Cumplir con las Directivas CE y nacionales de aplicación.

Efectuar los mantenimientos cumpliendo los requisitos que establece el fabricante, **revisando, manteniendo y comprobando las instalaciones**, con especial atención a los elementos de seguridad, garantizando su buen funcionamiento para velar por la seguridad de las personas, dejando constancia documental.

LISTA DE COMPROBACIONES MÍNIMAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS PARA LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS

01. EVALUACIÓN DE RIESGOS:

La instalación sigue cumpliendo los parámetros de la evaluación de riesgos inicial.

02. ELEMENTOS MECÁNICOS:

- A / Funcionamiento de las correas de tracción, piñones y poleas de transmisión
- B / Tornillería y suspensiones de las hojas
- C / Topes de final de carrera
- D / Cerrojos

03. ELEMENTOS ELECTRÓNICOS:

- A / Motor
- B / Resguardos de protección / disuasivos
- C / Cuadros de maniobra
- D / Entrada de alarma de incendios
- E / Parámetros de consola: fuerza
- f / Parámetros de consola: velocidad
- G / Parámetros de consola: tiempo de espera

04. ELEMENTOS DE SEGURIDAD:

- A / Funcionamiento de las fotocélulas o elementos de seguridad de la zona de paso.
- B / Funcionamiento de los sistemas de accionamiento
- C / Detectores de presencia en las hojas fijas
- D / Sistema antipánico / baterías de emergencia

05. ACTUALIZACIÓN DEL LIBRO DE MANTENIMIENTO

LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS

Deben mantenerse en buenas condiciones de funcionamiento de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Para ello, se debe **realizar un mantenimiento regular** para garantizar, en particular, la seguridad de la instalación y asegurar su fiabilidad.

MUY IMPORTANTE:

EL PROPIETARIO DE LA PUERTA ES RESPONSABLE DEL USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INSTALACIÓN conforme al manual de uso facilitado por el fabricante, así como de contratar las revisiones y los trabajos de mantenimiento de la puerta con una empresa instaladora cuando sea de aplicación y cumplir cualquier **reglamentación nacional** y demás requisitos relevantes para el mantenimiento de la puerta.

El Código Técnico de la Edificación Español, documento DB SI 3-6 indica que las puertas automáticas peatonales automáticas se someterán obligatoriamente a las condiciones de mantenimiento conforme a la norma **UNE-EN 12.635:2.002+AI:2009**.

DE PUERTAS DE **USO LIGERO**

(aforo < 100 personas)

La periodicidad mínima de las revisiones debe ser **semestral**.

DE PUERTAS DE **USO INTENSIVO**

La periodicidad mínima de las revisiones debe ser **trimestral**.

CONTACTE CON NOSOTROS

T. 934 175 123

WWW.CANTI-TEDES.COM

VICO, 29 LOCAL 2 / 08021 BARCELONA
INFO@CANTI-TEDES.COM

 @cantitedes  /cantitedes

INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS AUTOMÁTICAS / PERSIANAS / TOLDOS / CARP. ALUMINIO / CORTINAS ... / AUTOMATIZACIONES.